

## Kuşadasının En Seçkin Bölgesinde Özel Havuzlu Sıfır Villa Aydın / Kuşadası

For Sale - Villa 21,500,000 TL | 180 m2 Aydın / Kuşadası



- # Rooms : 4
- # Saloons : 1
- # Baths : 3
- Type of Property : Duplex
- Property Condition : Brand New
- Usage Status : Empty
- Heating : Central Heating
- Heating Type : Natural Gas
- Building Floor Number : 2
- Balcony Number : 2
- Toilet Number : 3
- Land m<sup>2</sup> : 300
- Available to Bank Credit : Yes
- Barter : No
- Hand Over : No



Serkan HÜLAKÜ

Telefon +90 256-633 23 24  
Cep Telefonu +90 555-855  
37 34



LİNA GAYRİMENKUL YATIRIM  
DANIŞMANLIĞI

Telefon +90 256-633 23 24  
Cep Telefonu +90 555-855  
37 34

Faks +90 256-633 23 24  
Karaova Mahallesi 863.  
Sokak Özata Sitesi Sosyal  
Tesis No:13/1  
Kuşadası / -  
09400 , Aydın

İlan No:f-300486-994

---

Projemizde toplam 6840 m2 alanda 12 adet 4+1 tam müstakil özel havuzlu villa bulunuyorVİLLA ÖZELLİKLERŞehir merkezine 2 km, plajlara 2 km, Kuşadası Otogarı'na 700m, Milli Park'a 20 km uzaklıkta28m2 Özel yüzme havuzlu 12 adet tam müstakil 180 m2 yaşam alanlı villa310m2'den 450m2'ye kadar değişen arsa payları12 ay yaşama uygunAkıllı ev sistemiGüvenlik kamera sistemiÖzel yapım alüminyum Sur Çelik kapıDoğalgaz Yerden ısıtma kombi sistemiSİEMENS marka Fırın, Ocak, Davlumbaz, Bulaşık MakinasıOtomatik panjurluHer eve ait açık otoparkMulti Klima SistemiSes ve ısı izolasyonuLİNEA ROSSA üst segment doğramalarVİTRA marka vitrifiye ve armatür malzemeleriVİTRA marka 1. Sınıf seramik-Havuz seramiği SERAPOLmarkadır.Şömine-Pencere camları Konfor Cam'dırLake kapı ve mutfak dolaplarıEbeveyn odasında giyinme dolabı ve villa girişlerinde portmantoLake Tv ünitesi ve kitaplıkHer villa bahçesinde otomatik sulamaDETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN LÜTFEN ARAYINIZ.....\*

İlan No:f-300486-994



İlan No:f-300486-994

